

Holme d. 19. september 2022.

## **Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen Bakkegårde**

Tidspunkt: mandag d. 26. september 2022 kl. 19.00

Sted: Sognegården, Hjulbjergvej 175, 8270 Højbjerg

### **Dagsorden**

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling
3. Gennemgang af økonomi i foreningen.
4. Bestyrelsen har fået to tilbud på etablering af ny el samt belysning i gården. Tilbuddene er givet ud fra de tegninger af projektet, som er blevet udarbejdet, og som tidligere har været fremlagt på generalforsamlingen.

Det ene tilbud fik vi den 12. juli 2022. Det lyder på i alt 493.831,25 kr. inkl. anlægsarbejde og inkl. moms. I tilbudssummen er ikke indregnet: Øvrig installation, alle bygningsarbejder, herunder snedker, murer og malerarbejder, samt eventuelle efterreparationer. Tilbudsgiveren er på nuværende tidspunkt ikke i stand til at hverken give en nogenlunde opstarts eller slutdato.

Det andet tilbud fik vi d. 9. september. Det lyder på i alt 343.750 inkl. anlægsarbejde og inkl. moms. I tilbudssummen er også indregnet komplet reetablering af alle områder, der bliver berørt. Der er også eksempler på de lamper, der bliver sat op. Tilbudsgiveren har oplyst, at arbejdet på nuværende tidspunkt sandsynligvis (ikke nogen garanti), kan i gang sættes enten uge 46 eller uge 47. Arbejdet forventes udført på ca. 14 dage i alt inkl. gravearbejde m.m.

Bestyrelsen lægger op til følgende beslutninger:

A: Vi stemmer om enten tilbud et eller to

B: Vi stemmer for ingen af delene.

Stemmer vi ingen af delene, går der lang tid før vi får ordentligt lys i gården og vi risikerer at det bliver væsentligt dyrere.

Mvh bestyrelsen